

Teilrevision Bau- und Zonenordnung Änderung Zonenplan

Bruggwiesen

Masstab: 1:5'000
Datum: 09. Juli 2018

Verabschiedung Gemeinderat: Wangen-Brüttisellen, den 09. Juli 2018

Festsetzung Gemeindeversammlung: Wangen-Brüttisellen, den 25. September 2018

Gemeindepräsidentin: Gemeindeschreiber

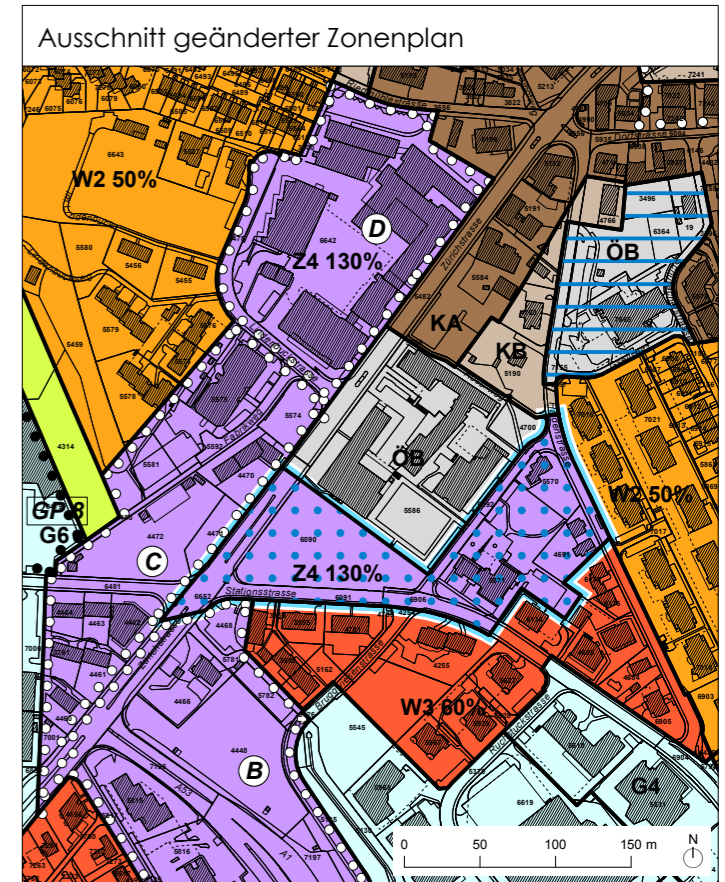
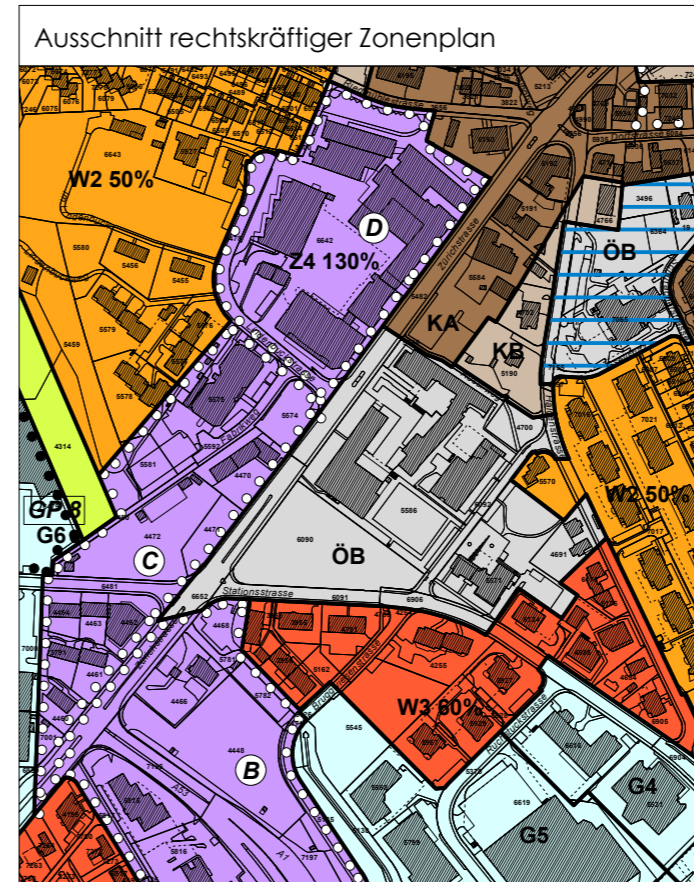
.....

Marlis Dürst: Christoph Bless

.....

Genehmigung Baudirektion: Zürich, den

Für die Baudirektion: BDV Nr.



Festlegungen

- | | |
|-------------------------------|-----|
| Kommunale Zonen | ES |
| Kernzone A Brüttisellen | III |
| Kernzone B Brüttisellen | III |
| Wohnzone 2-geschossig 50% | II |
| Wohnzone 3-geschossig 60% | II |
| Zentrumzone 4-geschossig 130% | III |
| Gewerbezone (G4, G5, G6) | III |
| Zone für öffentliche Bauten | II |
| Erholungszone Sportanlagen | III |

- Überlagernde Festlegungen**
- Gestaltungsplanpflicht (Gebiete B, C, D)
 - Höhereinstufung gemäss Art. 43 Abs. 1 LSV

Informationsinhalte

- Wald
- Gewässer
- Gestaltungsplan ES III

Gegenstand des Beschlusses:

Festlegungen

- | | |
|-----------------------------------|-----|
| Kommunale Zonen | ES |
| Zentrumzone 4-geschossig 130% | III |
| Überlagernde Festlegungen | |
| Mindestanteil Wohnen und Arbeiten | |
| Informationsinhalte | |
| Beantragte Festlegungen | |